

Handwerkerhof

FRÄNKISCHE SCHWEIZ

UNSERE HAUSORDUNG

Herzlich Willkommen im Ferienhaus Handwerkerhof Fränkische Schweiz
Das Ferienhaus Handwerkerhof Fränkische Schweiz ist ein Nichtraucherhaus, und wird u.a. im Nutzungszweck **NICHT** als Partyhaus vermietet!
Soll mit Ihrem Aufenthalt eine gepflegte Feierlichkeit in angemessener, ruhiger Atmosphäre stattfinden, stimmen Sie dies mit uns ab! In diesem Sinne der Rücksichtnahme gegenüber unserer Nachbarn, verweisen wir auf die Einhaltung der Öffentlichen Nachtruhezeiten in Mischgebieten, gem. „Umwelt-Lärm-Verordnung Bayern (siehe PDF – Download) und gesondert in der Rubrik - „Ruhezeiten,,

Liebe Feriengäste wir freuen uns, dass Sie sich für unser Selbstversorger Ferienhaus Handwerkerhof Fränkische Schweiz entschieden haben und möchten Sie herzlich bei uns begrüßen.
Wir haben das Haus mit viel Freude und Liebe für Sie gestaltet und hoffen dass Sie das erkennen und zu schätzen wissen. Sämtliche Dinge im Haus (vorderer Teil Nr.4) incl. Terrasse und Grill, dürfen von den Gästen genutzt werden.
Ausnahme das Fachwerkhaus, Scheune und alle Garagen!

Bitte gehen Sie mit der Einrichtung so um, als wäre es Ihre eigene und denken Sie An die Mieter die das Haus nach Ihnen bewohnen werden.

Die nachfolgende Hausordnung beschreibt, wie wir uns den Umgang mit dem gesamten Inventar vorstellen. Mit Zusendung der Buchungsbestätigung akzeptieren sie unsere Vorgabe.

Hauseingänge, Treppen und Flure sind als Fluchtwege freizuhalten. Davon ausgenommen ist das Abstellen von Kinderwagen, Gehhilfen und Rollstühlen.

Zum Grillen steht eine Terrasse unweit des Gebäudes zur Verfügung. Zur Verwendung der Feuerstellen sind die Hinweise in der Rubrik FEUERSTELLE zu beachten! Das lagern von feuergefährlichen, leicht entzündbaren sowie Geruch verursachende Stoffe ist im Haus und auf dem gesamten Grundstück NICHT gestattet.

Fenster und Türen sind in der kalten Jahreszeit möglichst geschlossen zu halten.

AN- UND ABREISE

Freitags ab 16-18 Uhr

Samstag ab 9-12 Uhr

Bitte teilen Sie uns Ihre voraussichtliche Ankunftszeit unbedingt einige Tage vor der Anreise mit. Rufen Sie uns am Anreisetag ca.1h vor Ankunft mobil an:

0175/2464804

1. Entsorgen Sie alle übriggebliebenen Lebensmittel, insbesondere leeren Sie die Kühlschränke und Gefrierfächer
2. Erledigen Sie den Abwasch bzw. räumen Sie die Spülmaschine aus und stellen das trockene Geschirr an seinen Platz
3. Entsorgen Sie den Müll in den Mülleimer – siehe gesonderte Rubrik „Müll,“
4. Verschießen Sie alle Fenster
5. Kontrollieren Sie ob der Herd/Kochfeld Wasserkocher , Kaffeemaschine Ausgeschaltet ist
6. Ziehen Sie die benutzte Bettwäsche ab und legen diese zusammen mit den benutzten Handtüchern, auf den Boden
7. Verlassen Sie das Haus Besenrein
8. Säubern Sie die benutzten Grillsysteme und Feuerstellen
9. Bitte richten Sie es ein das Sie unser Haus bis 10.30 Uhr verlassen

SORGFALTSPFLICHT

Wir bitten unsere Gäste das Mietopjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch Mitreisende und Angehörige die Mietbedingungen einhalten. Haus Tür und alle Fenster sind beim Verlassen des Hauses bei Ausflügen in die Umgebung zu schließen, um mögliche Schäden durch Unwetter zu vermeiden

SONNENSCHUTZSYSTEME

Bitte schützen Sie evtl. vorhandene Sonnenschutzsysteme, gegen Zerstörung durch sturm. Das gilt insbesondere vor Verlassen des Hauses für Ausflüge, sowie Nachtstunden

ENDREINIGUNG

Die Kosten der Endreinigung sind in der Rechnung separat Aufgeführt.

Das Haus ist bei Abreise Besenrein zu verlassen.

Die Endreinigung ist mit einem normalen Reinigungsaufwand Kalkuliert.

Sollten bei Abreise noch besonders starke Verschmutzungen vorhanden sein, werden diese nach Aufwand in Rechnung gestellt.

HAFTUNG

Der /Die Mieter sind Inhaber einer Privathaftpflichtversicherung. DER Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Gastes.

HAUSRECHT

Unter bestimmten wenigen Umständen kann es notwendig sein, dass der Vermieter das Ferienhaus ohne Wissen des Gastes betreten muss.

HAUSTIERE

NICHT gestattet,

RAUCHEN

Nur im Außenbereich, wir bitten Sie die Zigaretten in den dafür vorgesehenen Aschenbecher zu entsorgen. Später dann in Restmüll. Beschädigungen durch Brandflecke an Einrichtungsgegenständen
Wird zum Wiederbeschaffungswert in Rechnung gestellt.

INTERNET /WLAN

Der Zugangscode wird Gästen für die eigene Nutzung zur Verfügung gestellt. Bei der Nutzung des Internets ist geltendes Recht einzuhalten. Insbesondere ist es verboten urheberrechtlich geschützte Werke widerrechtlich zu vervielfältigen, verbreiten oder öffentlich zugänglich zu machen, so auch im Zusammenhang mit dem Up- und Download bei Filesharing-Programmen oder ähnlichen Angeboten.

KINDERBETT / HOCHSTUHL

Kinderbetten sind nicht vorhanden, 5 Hochstühle stehen zur Verfügung

KÜCHE

Bitte gehen Sie pfleglich mit der Kücheneinrichtung und den technischen Geräten um. Bitte räumen Sie das Geschirr nur in sauberen Zustand in die Schränke ein, gleiches gilt auch für Besteck, Teller etc. und Geräte die Sie benutzt haben. In das Spülbecken dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten, fette o.ä. geschüttet werden, da es sonst zu unangenehmen Verstopfungen kommen kann.

KÜNDIGUNG

Bei mehrfachem Verstoß gegen die Mietbedingungen / Hausordnung kann der Vermieter dem Mieter einseitig kündigen und hat das Ferienhaus sofort zu verlassen. Ein Anspruch auf Rückerstattung besteht in diesem Falle nicht.

LÜFTEN

Zur Vermeidung von Schimmelbildung bitten wir Sie die Räume ausreichend zu lüften, mindestens 1 x Stoßlüften am Tag für 5-10min.

MÜLL

Da wir zur Mülltrennung verpflichtet sind, bitten wir Sie uns dabei zu helfen.

Der Müll ist zu trennen nach

Verpackungsmaterial gem. gelben Sack /alle Verpackungen mit grünen Punkt, keine Essensreste)!

PAPIER / BIOMÜLL /RESTMÜLL (alles was nicht unter die ersten beiden Kategorien fällt.)

REINIGUNG

Sollte Ihnen mal ein Missgeschick (extremer Schmutz , Flüssigkeiten auf dem Boden od. Arbeitsflächen usw.) passieren, bitten wir Sie dieses Sorgfältig zu beseitigen. Es sind Besen, Kehrschaufel, Sauger, sowie Wischmop, und Putzmittel vorhanden. Das Ferienhaus ist bei Abreise, besenrein zu hinterlassen und alles benutzte Geschirr in die Schränke einzuräumen.

RUFNUMMERN IM NOTFALL

Polizei 110
Rettungsdienst 112
Feuerwehr 112
Ärztliche Bereitschaft 116117
Giftnotruf 089 19240

RUHEZEITEN

Der Ortsteil Höfles ist als Mischgebiet ausgewiesen. Im Sinne der Rücksichtnahme auf unsere Nachbarn, ist jeder Mieter angehalten, während seines Aufenthaltes die entsprechende Lärmschutzverordnung für Mischgebiete, zu berücksichtigen und Lärm im Haus den Terrassen und auf dem Grundstück entsprechend zu vermeiden. Besondere Rücksichtnahme ist in der Zeit von 22 Uhr geboten. Im Außenbereich sind die öffentlichen Ruhezeiten wie Mittag-, insbesondere Nacht – und Sonntagsruhe im Rahmen gesetzlicher Geräuschpegel, einzuhalten. Im Innenbereich sind ab 22 UHR die Fenster geschlossen zu halten. Ab 24 Uhr sind Radios, Fernseher, CD- Player usw. auf Zimmerlautstärke einzustellen.

SCHLÜSSEL

Bitte geben Sie die Schlüssel nie aus der Hand. Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend zu melden und der Gast haftet bis zur Höhe der Wieder-Beschaffungskosten.

